



Pomáhat a chránit

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KARLOVARSKÉHO KRAJE
ÚZEMNÍ ODBOR CHEB
Dopravní inspektorát
Cheb



PCR19ETRPO32909962

Č.j. KRPK-98149/ČJ-2025-190206

Cheb 19.12.2025

Počet listů: 2

Přílohy: 1/dokumentace

Ing. Pavel Trnka
Střížov 143, Brtnice
588 22 Luka nad Jihlavou
ID: 48v3g8a

**Novostavba CARPORT pro elektrobusy, p.p.č. 378/17, Tepelská 871/5b, Úšovice,
Mar. Lázně – vyjádření**

K č.j.

ze dne 11.12.2025

Žadatel: Ing. Trnka

Policie ČR, Dopravní inspektorát Cheb (dále jen „DI Cheb“) v souladu s ustanovením § 10 odst. 4 zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů posoudil Vaši žádost o vyjádření k „Novostavba CARPORT pro elektrobusy, p.p.č. 378/17, Tepelská 871/5b, Úšovice, Mar. Lázně“.

V žádosti uvádíte, že máte v záměru připojit p.p.č. 378/17 k.ú. Úšovice, vedené v katastru nemovitostí jako manipulační plocha k p.p.č. 378/14 k.ú. Úšovice vedené v katastru nemovitostí také jako manipulační plocha. Jak popisujete ve své žádosti, se jedná o vnitroareálovou komunikaci. Místním šetřením bylo zjištěno, že celá vnitroareálová plocha, je vedená jako manipulační plocha, kde dopravní režim, není nijak vyznačen SDZ a ani VDZ.

Valdštejnova 2
350 15 CHEB

Tel.: +420 974 372 253, 257
Email::
martin.volaneck@pcr.cz

V § 20 odst. 3 vyhlášky MMR č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, se *stavební pozemek vždy vymezuje tak, aby svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním a základovými poměry, umožňoval umístění, realizaci a užívání stavby pro navrhovaný účel a aby, **byl dopravně napojen na kapacitně vyhovující veřejně přístupnou pozemní komunikaci*** (s odkazem na zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích).

V § 10 odst. 4 citovaného z.č. 13/1997 Sb., je uvedeno, že ***o připojení sousední nemovitosti k dálnici, silnici nebo k místní komunikaci, o úpravě takového připojení nebo o jeho zrušení vyžádá předchozí souhlas vlastníka dotčené pozemní komunikace, a jedná-li se o dálnici nebo rychlostní silnici též předchozí souhlas Ministerstva vnitra, v ostatních případech předchozí souhlas příslušného orgánu Policie České republiky.*** Z výše uvedeného vyplývá, že zákon o pozemních komunikacích, nezná připojení manipulační plochy na manipulační plochu.

Připojení manipulační plochy na manipulační plochu uvnitř areálu fa. Městská doprava Mar. Lázně s.r.o. – nelze chápat jako napojení na kapacitně vyhovující veřejně přístupnou pozemní komunikaci dle vyhlášky MMR č. 501/2006 Sb.

Policie České republiky nesouhlasí s předloženým návrhem, neboť tento neodpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

Vyřizuje: por. Martin Volánek
komisař

npor. Mgr. Bc. Jan Pechan
vedoucí oddělení DI Cheb

